



ЛОТ № 225481
РОССИЯ, МОСКВА, БРАТЕЕВСКАЯ УЛИЦА, 16К1

Продается помещение свободного назначения
27 000 000 рублей

Предлагается к реализации торговое помещение, расположенное на первом этаже здания с отдельным входом с бокового фасада. Высота потолков составляет три метра. Помещение находится в районе с устоявшимся жилым массивом, где наблюдается дефицит коммерческих площадей. Напротив объекта расположен пешеходный переход. В непосредственной близости находится остановка общественного транспорта.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, продукты, детские товары, детский магазин, маникюр, массажный салон, рабочий кабинет, свободное назначение, частная практика

Тип сделки	Продажа	Вход	Отдельный с улицы
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип здания	Жилое
Подтип	ПСН	Форма налогообложения	УСН
Метро	Алма-Атинская	Электрическая мощность	10 кВт
Путь до метро	Пешком	Количество мокрых точек	1
Время до метро	2 мин.	Отопление	Центральное
Этаж	1	Вентиляция	Приточная
Этажей	17	Кондиционирование	Центральное
Высота потолков	3 м.	Пожаротушение	Сигнализация
Общая площадь	205 м ²	Добавлено	2026-04-22 12:40:43
Тип здания	Жилой дом		



